

Programa informático sobre rehabilitación

En las reuniones que hemos mantenido con responsables de las CCAA en temas de rehabilitación y con otros colectivos implicados, como los Administradores de Fincas, se ha puesto de manifiesto la dificultad que existe para conseguir que los usuarios afronten rehabilitaciones térmicas importantes y dar valores de ahorros fiables que pudieran ayudar e impulsar la toma de decisiones de los usuarios y comunidades de vecinos.

En este sentido, hemos trabajado en tratar de crear un sistema sencillo en el que incorporando parámetros conocidos y sin necesidad de cálculos adicionales permita obtener información al respecto. De esta manera, hemos creado una hoja Excel que calcula porcentajes de ahorros *previsibles* y *estimables* en calefacción y refrigeración para acciones de rehabilitación. También puede aportar ahorros económicos y años de amortización *previsibles* caso de conocer consumos y coste de la rehabilitación.

El programa ha sido creado por Josep Solé, de la empresa URSA, y ha sido cedido a ANDIMAT para su difusión. Se ha presentado al IDAE para su visto bueno y posible incorporación a los programas de rehabilitación que este Organismo envía a las CCAA y esperamos que esté listo para finales del mes de Enero.

Revisión CTE

El día 25 de Noviembre, la Secretaría de Estado de Vivienda del Ministerio de Fomento y CEPCO organizaron una reunión en el Instituto Eduardo Torroja para informar de los trabajos que se están realizando en cuanto a la revisión del CTE en sus apartados de ahorro de energía y salubridad. A la misma estaban invitadas las Asociaciones miembro de la Confederación. La reunión se centró en el primer apartado apuntado pues el de salubridad está empezando a abordarse por la Administración.

La aprobación y publicación posterior de la Refundición de la Directiva de Eficiencia Energética de Edificios, marca los criterios y plazos a la Administración Española para adaptar y revisar el Documento Básico de Ahorro de Energía del CTE. En este sentido, todos los edificios deberán ser de «consumo de energía casi nulo» en 2020 y los Estados Miembro deberán utilizar criterios de «optimal cost» para adecuar sus legislaciones. Bajo estas premisas se desarrollan los trabajos del Ministerio.

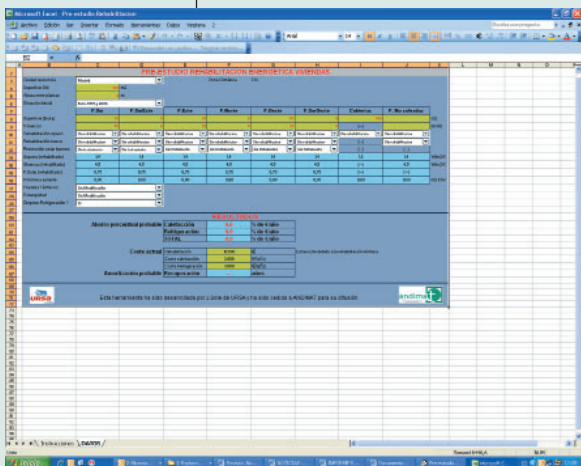
En la reunión no se transmitieron demasiadas novedades sobre lo que ya conocemos, pues los valores definitivos de las nuevas exigencias térmicas y de los criterios no se conocerán hasta el mes de Febrero. No obstante, se confirmaron y avanzaron algunos temas:

- El marco es la nueva Directiva, por lo que hay que endurecer las exigencias térmicas para alcanzar los objetivos fijados en aquella.
- En cuanto a plazos, los trabajos técnicos tienen el siguiente calendario: En 2011 saldrá la primera revisión. Habrá otra en 2015-2016 y otra en 2020. La entrada en vigor dependerá de decisiones políticas aunque, previsiblemente, no podrán alejarse

de lo indicado para cumplir con la Directiva.

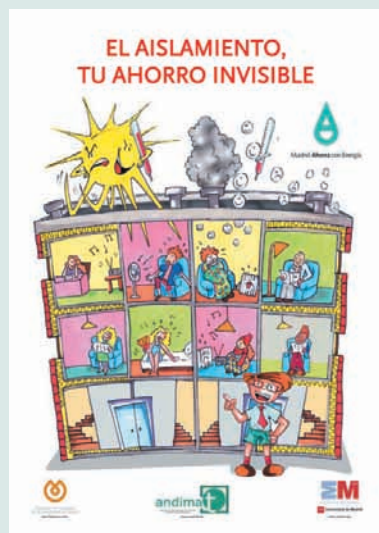
- Se había barajado la posibilidad de que en la revisión de 2011 se fijaran las exigencias para 2015 y 2020 lo que sería bueno para el mercado. Finalmente esto no se producirá.
- El criterio de «optimal cost», «aquél punto donde se consiguen los máximos ahorros con los costes más bajos posibles», sólo se aplica en 2011 a demanda, pero se aplicará en su totalidad en las siguientes revisiones.
- Se pasa de los valores de U a «indicadores de eficiencia energética». Se comentaron distintas posibilidades que se están estudiando.
- Se pretende que exista sólo un programa para cumplimiento del CTE y de la Certificación Energética.
- Habrá una exigencia Global y exigencias Parciales. Si habrá tablas de mínimos y posiblemente en valores de U.
- Se quiere garantizar la transversalidad reglamentaria, sobre todo entre el HE y el HS3 (problemas de ventilación e infiltraciones).
- Todavía no está definido el término «energía casi nula» que indica la Directiva y que es potestad de cada Estado Miembro.
- No está previsto cambiar las zonas climáticas actuales.
- En cuanto a rehabilitación y cómo se le aplicarán las nuevas exigencias, se comentó lo siguiente:

- La Certificación Energética de Edificios Existentes está a expensas de la aprobación de la Ley de Economía Sostenible
- Habrá tablas de mínimos, pero se aplicará el nuevo CTE «hasta donde razonablemente se pueda llegar»
- No habrá exigencias en renovaciones parciales, por ejemplo en un cambio de ventanas.



Existe un compromiso por parte del Ministerio de convocar de nuevo a CEPCO y sus Asociaciones miembro en el mes de Febrero cuando se tengan definidos los criterios y exigencias de la revisión. En este sentido es de agradecer la transparencia de la Administración en el proceso de revisión del CTE al mantener puntualmente informados a los sectores afectados para que puedan aportar sus inquietudes y sugerencias.

Comic aislamiento



La Dirección General de Industria, Energía y Minas de la Comunidad de Madrid, a través de la Fundación de la Energía de la Comunidad de Madrid, ha editado la publicación «El aislamiento, tu ahorro invisible». La publicación se enmarca dentro de la política «Madrid ahorra con energía» y se presenta en forma de cómic para que los mensajes lleguen fácilmente a los ciudadanos. El guión y contenidos los ha preparado ANDIMAT.

El cómic comienza poniendo de manifiesto la importancia del aislamiento en las viviendas en cuanto a ahorro económico, ahorro de energía, disminución de emisiones contaminantes y confort. Continúa

presentando los materiales aislantes más habituales, sus aplicaciones en vivienda y en otras aplicaciones más cercanas al usuario como frigoríficos, cascos, hornos, etc.

También se comenta la certificación energética de edificios proponiendo como criterio de compra edificios de altas calificaciones con buenos aislamientos y se hace mención a las posibilidades y ventajas derivadas del aislamiento en rehabilitación de fachadas, cubiertas, ventanas, tuberías, etc.

Termina con el mensaje: «El aislamiento no se ve pero se nota, así que hay que aislar más, mejor y lo antes posible».

El cómic puede descargarse de la página web de ANDIMAT www.andimat.es

Jornadas y presentaciones



CONSTRUTEC

El día 8 de Octubre en el marco del salón de la construcción de Madrid, CONSTRUTEC, ANDIMAT organizó una jornada técnica con el título «Soluciones de aislamiento térmico para la certificación y rehabilitación energética de edificios», a la que asistieron unas cien personas



de distintos ámbitos relacionados con nuestro sector.

En ella se expusieron las enormes posibilidades del aislamiento en la rehabilitación y certificación energética, se presentó el procedimiento simplificado de la certificación energética de edificios Ce2, así como las guías de rehabilitación con materiales aislantes publicadas por el IDAE.

Desde aquí nuestro agradecimiento a las asociaciones y empresas asociadas que participaron en las presentaciones y que ayudaron a que la jornada fuera un éxito.

COIG



El día 17 de Noviembre ANDIMAT fue invitada por el Ilustre Colegio de Ingenieros Industriales de Coruña a impartir una jornada sobre aislamiento térmico, en particular sobre el procedimiento simplificado de la certificación energética de edificios Ce2 y su aplicación práctica, y soluciones

específicas de aislamiento térmico en rehabilitación.

Las presentaciones corrieron a cargo de Yago Massó, Secretario Técnico de ANDIMAT.

COAATEIE HUESCA

El día 25 de Noviembre ANDIMAT fue invitada por el Colegio Oficial de Aparejadores, Arquitectos Técnicos e Ingenieros de la Edificación de Huesca a ofrecer una jornada técnica para sus colegiados.

La jornada llevó por título «Rehabilitación energética de edificios. Patologías y soluciones en los aislamientos térmicos» y fue impartida por el Director General y el Secretario Técnico de ANDIMAT.

Dado el éxito de la misma, nos han propuesto una nueva jornada en la que se profundizará en algunos de los temas presentados y se incluirá una parte del procedimiento Ce2.

JORNADA TÉCNICA

REHABILITACIÓN ENERGÉTICA DE EDIFICIOS.

PATOLOGÍAS EN LOS AISLAMIENTOS TÉRMICOS

25 de Noviembre de 2010



WWF

El día 15 de Diciembre, WWF/ADENA España, World Wide Fund for Nature, organizó una jornada con el título: «Rehabilitación ener-

gética de edificios: una asignatura pendiente». En la misma se presentó el documento publicado por WWF «Potencial de ahorro energético y de reducción de emisiones de CO₂ del parque residencial existente en España en 2020», en el que ha colaborado la empresa consultora ETRES CONSULTORES.

La representante de WWF, Evangelina Nucete, fue la encargada de presentar las conclusiones del estudio, indicando que «la única fórmula realmente eficaz para reducir las emisiones y el consumo de energía del sector de la edificación es a través de la disminución de la demanda energética del parque ya edificado, mejorando los niveles de aislamiento de los edificios». Manuel Romero, de ETRES, completó la presentación del estudio en sus apartados de metodología y escenarios contemplados.

A continuación, hubo una mesa de debate en la que intervinieron Javier Serra, del Ministerio de Fomento; Cristina Cañada, del IDAE; Inés Díaz Regodón, del CENER; Carlos Martínez Camarero, de CCOO; y Luis Mateo, de ANDIMAT. En ella se pusieron sobre la mesa las actuaciones en rehabilitación, experiencias de éxito, dificultades y barreras para emprender determinadas acciones, posibles soluciones, etc. La mesa de debate se enriqueció con intervenciones de los asistentes.

Varios



asociación nacional de poliestireno expandido

ASAMBLEA ANAPE

El día 11 de Noviembre, ANAPE celebró su Asamblea General en Madrid. El Director General de ANDIMAT fue invitado a participar con una presentación sobre el «Futuro del entorno legislativo en aislamiento».

ASAMBLEA ANFAPA

ANFAPA

El día 18 de Noviembre, ANFAPA, Asociación recientemente integrada en ANDIMAT, celebró su Asamblea General en Barcelona. En la misma el Director General de ANDIMAT intervino con una presentación de la Asociación, actividades principales y normativa actual y futura del aislamiento.

ASAMBLEA GENERAL DE ANDIMAT

La Junta Directiva de ANDIMAT ha tomado el acuerdo de celebrar la próxima Asamblea General de la Asociación el día 11 de Marzo en Madrid.